



OFFICE OF THE TAHASILDAR, KISHINNAGAR

Notice for Revocation/Cancellation of the auction

No. 595 Dt. 23.02.2023

It is hereby informed to the general public and 8 nos. of bidder participated for lease are hereby informed that due to technical reasons, the auction made vide Notification No446 Dt.13.02.2023 of this office is hereby cancelled as it is not in accordance to the norm prescribe by the Steel & Mines Department, Govt. of Odisha vide Extraordinary Gazette Notification No 623 dt.31.03.2022. In our notification solvency of the bidder was insisted which has under gone changes vide Notification No12160/R&DM dated 19.04.2022 as stated above, where income Tax Return of previous financial year/Bank guarantee is substituted which aspect was not insisted due to clerical mistake/accidental slip. The same had been brought to our notice by one Authorization person Sri Sasikanta Lenka of the bidder Smt Aruna Dhala at the time of opening of tender. In the factual matrix the earlier notification No 446 dt13.02.2023 issued by this office is hereby revoked/cancelled and fresh notification for tender shall be issued, where the earlier bidder and others are competent to participate. The bidders shall be refunded with the Demand Draft submitted by them.

The inconvenience caused is deeply regretted.

lgp
23/2/23

Tahasildar Kishannagar

Memo No. 596 (8)/Dt. 23.02.2023

Copy to bidder concerned for kind information.

lgp
23/2/23

Tahasildar Kishannagar



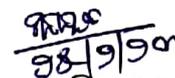
ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କିଶନନଗର

ପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା : - 671

ତାରିଖ : - 28.02.2023

ଲଘୁ ଖଣିଜ ଲିଜ ନିମନ୍ତେ ନୋଟିସ

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତ କରି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି କି ଯେ, କଟକ ଜିଲ୍ଲା ଅନ୍ତର୍ଗତ କିଶନନଗର ତହସିଲ ଅଧୀନରେ ଥିବା କୁରୁଲି ଏକ ଗୋଟି ସୈରାତ ଉତ୍ତର ଆଗାମୀ ପାଞ୍ଚ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ (୨୦୨୨-୨୩ ଠାରୁ ୨୦୨୬-୨୭) ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ସୂତ୍ରେ ନେବା ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରା ଯାଇଅଛି । ସୈରାତ ଉତ୍ତର ଗୁଡ଼ିକର ଲିଜ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ କଟକ ଜିଲ୍ଲା ୱେବ ସାଇଟ <http://cuttack.nic.in> ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ବିଶେଷ ବିବରଣୀ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନିୟମାବଳୀ ଜାଣିବା ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କିଶନନଗର ସହ ଯେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରି ପାରିବେ ।

ସ୍ୱା /- 
ତହସିଲଦାର, କିଶନନଗର



ତହସିଲଦାରଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, କିଶନନଗର

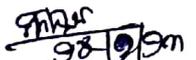
ପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା: - ୫୫୨

ତାରିଖ: - ୦୧.୦୩.୨୦୨୩

ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉତ୍ପାଦନ ନିୟମାବଳୀ ଲିଜ ନିମନ୍ତେ ବିଜ୍ଞାପନ

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି ଯେ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ କିଶନନଗର ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସରକାରୀ ଉତ୍ପାଦନ (ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ) ଗୁଡ଼ିକର ଆସନ୍ତା ପାଞ୍ଚ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ୨୦୨୨-୨୩ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ୦୧.୦୩.୨୦୨୩ ବର୍ଷ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଉଛି । ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ OMMC Rule- 2016 FORM- M ପୂରଣ କରି ତିନି କପି ସହ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଅବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ registered Post / Speed Post ଜରିଆରେ ତହସିଲଦାର କିଶନନଗରଙ୍କ ଠିକଣାରେ ଆସନ୍ତା ତା- ୧୧.୦୩.୨୦୨୩ରୁ ୨ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ଦରଖାସ୍ତ କରିପାରିବେ କିମ୍ବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ସିଧାସଳଖ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ତହସିଲଦାର ଜଉମୁଦ ଦିଆଯାଇଥିବା ଟେଣ୍ଡର ବାନ୍ଧୁରେ ଜଉମୁଦ ଲଫାପା ପକାଇ ପାରିବେ । ଲଫାପା ଉପରେ ସରକାରୀ ଉତ୍ପାଦନ ନାମ ଓ ସରକାରୀ କେସର କ୍ରମିକ ସଂଖ୍ୟା ଲେଖା ଥିବା ଆବଶ୍ୟକ । ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖର ଅପରାହ୍ଣ ୨ ଘଟିକା ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶାଇ ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ / ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଓ ଜିଲ୍ଲାପାଳ କଟକଙ୍କ ଅଧିକାର ରହିଥାନ୍ତି । ତା- ୧୧.୦୩.୨୦୨୩ରୁ ୩ ଘଟିକା ସମୟରେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ତନଖି କରାଯିବ । ଯଦି କୌଣସି ଉତ୍ପାଦନ ଉପରୋକ୍ତ ଦିନ କୌଣସି କାରଣରୁ ନିଲାମ ହୋଇନପାରେ ତେବେ ତା - ୨୭.୦୩.୨୦୨୩ରୁ ୨ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୁନର୍ବାର Registered Post / Speed Post / ଟେଣ୍ଡର ବାନ୍ଧୁ ମାଧ୍ୟମରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ଏବଂ ଅପରାହ୍ଣ ୩ ଘଟିକା ସମୟରେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ତନଖି କରାଯିବ । ଯେହିପରି ଯଦି କୌଣସି ଉତ୍ପାଦନ ଉପରୋକ୍ତ ଦିନ କୌଣସି କାରଣରୁ ନିଲାମ ନହୋଇପାରେ ତେବେ ତା- ୩୧.୦୩.୨୦୨୩ରୁ ୨ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୁନର୍ବାର Registered Post / Speed Post / ଟେଣ୍ଡର ବାନ୍ଧୁ ମାଧ୍ୟମରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯିବ ଏବଂ ଅପରାହ୍ଣ ୩ ଘଟିକା ସମୟରେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ତନଖି କରାଯିବ । ଲିଜ ପାଇଁ ଉତ୍ତମ ଲଘୁ ଖାଦାନ (ବାଲି ସରକାରୀ ଉତ୍ପାଦନ) ର ବିସ୍ତୃତି ବିବରଣୀ ।

କ୍ରମିକ ନଂ	ସରକାରୀ କେସ ନଂ	ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉତ୍ପାଦନ ନାମ	ମୌଜା	ଖାତା	ପ୍ଲଟ	ରକବା	କିସମ	ସର୍ବନିମ୍ନ ବାର୍ଷିକ ଗଠିତ ପଦାର୍ଥ ର ପରିଣାମ (MGQ)(ଘନ ମିଟର)	ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ର ଧାର୍ଯ୍ୟ royalty	ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅତିରିକ୍ତ ଦକ୍ଷେ ଘ. ମି ପ୍ରତି(Addl.charges per cubic)
୧	୨୩/୨୨-୨୩	କୁରୁଳି ନଦୀ ବାଲି ଉତ୍ପାଦନ	କୁରୁଳି	୪୫୧	୧୦୦୪	୧୨.୧୦	ନଦୀ	୧୫୦୦୦cum	୫.୩୫.୦୦	୫.୧୦୫.୦୦

ସ୍ୱା/- 
 ତହସିଲଦାର, କିଶନନଗର

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ।

୧. ଦରଖାସ୍ତ ପାଉଣୀ ବାବଦ ଟ. ୧୦୦୦.୦୦ (ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କା) ର ଟ୍ରେଜେରୀ ଚାଲଣା (ଫେରସ୍ତ ଦିଆଯିବ ନାହିଁ) (Head of Account -0853 Non – Ferrous Mining and Metallurgical Industries – 102 Mineral Concession Fees , Rents & Royalties')
୨. ଆବେଦନ କରିଥିବା ଲିଜ ଜମିର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ଓ ନକ୍ସା ।
୩. ସଇରାଟ ଉତ୍ତ ବାବଦ କୌଣସି ବକେୟା ଅର୍ଥ ନଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧିତ ସତ୍ୟପାଠ ।
୪. ଆବେଦନକାରୀ ରୋୟାଲ୍ଟି (Royalty) ଓ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ବାବଦକୁ ବାର୍ଷିକ ଶତକଡ଼ା ୫% ହାଲରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ହୋଇଥିବା ବାଲିର ପରିମାଣ ଉପରେ ଦେବାକୁଥିବା ଅମାନତରାଶି (Earnest Money) ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଆକାରରେ ତହସିଲଦାର କିଶନନଗରଙ୍କ ନାମରେ ପଠାଇ କରିବେ ।
୫. Income Tax Return of previous financial year (ବିଗତ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ) ୨୦୨୧-୨୨ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ୧୮ ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅବଧି ପ୍ରାପ୍ତ ଥିବା ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ହୋଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଅନୁଯାୟୀ ଉପୋରୋକ୍ତ ରୟାଲ୍ଟି ଓ ପ୍ରଦାନ କରୁଥିବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ର ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ ହୋଇନଥିବା ଓ ଏଥା ସହିତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
୬. ଯଦି ଉକ୍ତ ଇସ୍ତାହାରରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲିଖିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା , କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଛି । ସଇରାଟ ଉତ୍ତ ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ବିବସରେ ମିଳିପାରେ ଓ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧିତ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ (www.cuttack.nic.in) ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

1. ଆବେଦନକାରୀ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ) 2016 -OMMC ରୁଲର ପରିସର ଭୁକ୍ତ (2016 - ରହିବେ। ତେଣୁ ଲିଜ ଆବେଦନ ପୂର୍ବରୁ ONNC Rule 2016-କୁ ଭଲଭାବେ ପଢ଼ି ନିଅନ୍ତୁ ।
2. ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ବାବଦକୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦରଜ କରିଥିବା ନିଲାମଧାରୀ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି ଏକ ରୁ ଅଧିକ ନିଲାମଧାରୀ ସମାନ ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବେ ତେବେ ଲତେରୀ ମାଧ୍ୟମ ରେ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ କରାଯିବ ।
3. ମାଲିକାନା ପ୍ଲାନ ରେ ଛିରିକୃତ ହୋଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ର ପରିମାଣ ତଥା ଲିଜଧାରୀ ଲିଜ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ର ମୂଲ୍ୟକୁ ଗୁଣନ କରି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅର୍ଥ ସହିତ ରୟାଲ୍ଟି (@ Rs 35/cum) ପଠାଇ କରିବେ । ଏଥିସହିତ ଜିଲ୍ଲା ମିନେରାଲ ଫର୍ଡିଣ୍ଡେସନ ଦେୟ (DMFF) ରୟାଲ୍ଟି ଏବଂ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ର 10% ହିସାବରେ environmental Management fund (EMF) @ ୫ % ହିସାବ ରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ସର୍ଚ୍ଚେସ ରେଣ୍ଡ, ଡେଡ ରେଣ୍ଡ ମଧ୍ୟ ପଠାଇ କରିବାକୁ ହେବ । ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଶି ପଠାଇ ହେଲାପରେ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେଶନ ଆକ୍ଟ - ୧୯୦୮ ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ - ୧୮୯୯ ଅନୁଯାୟୀ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର (Lease Deed) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ଓ ତତ୍ପରେ ଖାଦାନ ପରିଚାଳନା କରିବେ ।
4. ଯଦି ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ନିର୍ଧାରିତ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପଠାଇ ନକରନ୍ତି ବା ଖୁଲାପ କରନ୍ତି ତାହେଲେ ବିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ନିଲାମଧାରୀ କୁ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ।
5. ଯଦି ବିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charges) ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ଲିଜ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥରାଶି ପ୍ରଥମ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ଅର୍ଥରାଶି ଠାରୁ ଅତି କମ ହୋଇଥାଏ ତେବେ ଲିଜ ପ୍ରକ୍ରିୟା କୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ Controlling Authority ଲିଜ ଅବଗତି କ୍ରମେ ନୂତନ ରୂପେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।
6. ଲିଜଧାରୀ ପ୍ରତିବର୍ଷ ପ୍ରଚଳିତ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ସରକାର ଲିଜ ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଥିବା Surface Rent, Deed Rent ଓ Royalty ପଠାଇ କରିବେ ।
7. ଯଦି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ତଥା ବିଜ୍ଞାପନରେ ଆବଶ୍ୟକ ଦସ୍ତାବିଜ ଦାଖଲ କରିନଥାନ୍ତି ତେବେ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।
8. କୃତକାର୍ଯ୍ୟ ହୋଇଥିବା ଫର୍ମ-F ପାଇବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ interest Free Security Deposit) OMMC Rule-)୨୭ଧାରୀ 2016 ୭ ମୁତାବକ ପଠାଇ କରିବେ (, ଯାହାକି ଲିଜ ଅବଧି ପୂରଣ ହେବାପରେ ଦିଆଯିବ । ତାକୁ ଫେରସ୍ତ (ଯଦି ନିଲାମଧାରୀ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଓ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ କାର୍ଯ୍ୟ କରିଥାନ୍ତି)
9. ନିଲାମଧାରୀ OMMC Rule- 2016 ର ନିୟମ - 33 (1-29) ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମାନିବା ପାଇଁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।
10. ନିଲାମଧାରୀ ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟ ର ଉତ୍ତୋଳନ କୌଣସି ଯାନ୍ତ୍ରିକ ଉପାୟରେ କରିବେ ନାହିଁ ।
11. ନିଲାମଧାରୀ ଉପାଦିତ ଲଘୁ ଖଣିଜଦ୍ରବ୍ୟ କୁ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ବିନା ଅନୁମତିରେ ରାଜ୍ୟ ବାହାରକୁ ଚାଲଣା ଆକାର ରେ ଜମା କରିବେ ନାହିଁ ।
12. ନିଲାମଧାରୀ ଜମା ରୟାଲ୍ଟି ୨% ଆୟକର ବାବଦକୁ Lease Deed ସମ୍ପାଦନ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଟ୍ରେଜେରୀ ଚାଲଣା ଆକାର ରେ ଜମା କରିବେ ଏବଂ ତାହାର ରସିଦ୍ ଦାଖଲ କରିବେ ।

